

## Kredyt hipoteczny konsumpcyjny z okresowo stałą stopą oprocentowania

Rzeczywista Roczna Stopa oprocentowania (RRSO) dla przykładu reprezentatywnego na dzień 17.03.2026 r. wynosi 7,98 % dla następujących założeń:

- całkowita kwota kredytu: 100.000,00 PLN;
- okres kredytowania: 180 miesięcy;
- oprocentowanie kredytu: stopa procentowa stała w okresie pierwszych 60 miesięcy, wynosząca 6,45 % w skali roku; po zakończeniu okresu oprocentowania stałego, kredyt będzie oprocentowany wg formuły oprocentowania zmiennego, ustalonego Uchwałą Zarządu Banku Spółdzielczego w Augustowie, na dzień 17.03.2026 r. oprocentowanie to wynosi 8,49 % w skali roku, zmienne – ustalone Uchwałą Zarządu Banku Spółdzielczego w Augustowie

Splata kredytu w 179 ratach miesięcznych równych: 59 rat w wysokości: 871,24 PLN, 119 rat w wysokości: 957,51 zł, 1 rata w wysokości: 905,34 PLN.

Całkowity koszt kredytu: 69.141,19 PLN, w tym:

- suma odsetek w całym okresie kredytowania: 66.252,19 PLN,
- prowizja przygotowawcza za rozpatrzenie wniosku kredytowego: 100,00 PLN,
- prowizja za udzielenie kredytu 2 % kwoty udzielonego kredytu, tj.: 2.000,00 PLN,
- koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN,
- koszt wydania odpisu z KRS Banku: 30,00 PLN,
- koszt podatku PCC: 19,00 PLN,
- koszt prowadzenia rachunku ROR z którego dokonywane będą spłaty kredytu: 540,00 PLN.

W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia kosztu wyceny nieruchomości oraz kosztu ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych za cały okres kredytowania, gdyż nie jest dostawcą tej usługi dodatkowej dla konsumenta.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 169.141,19 PLN.

Powyższa informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.